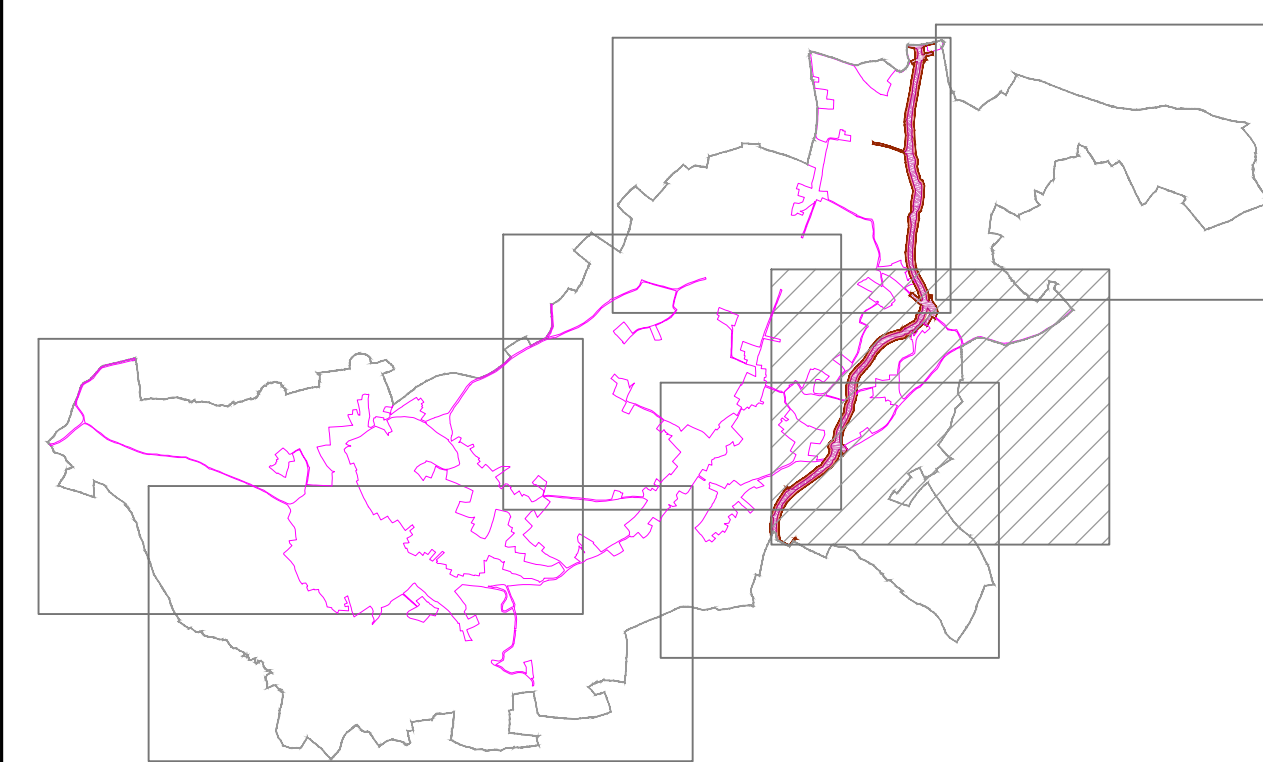
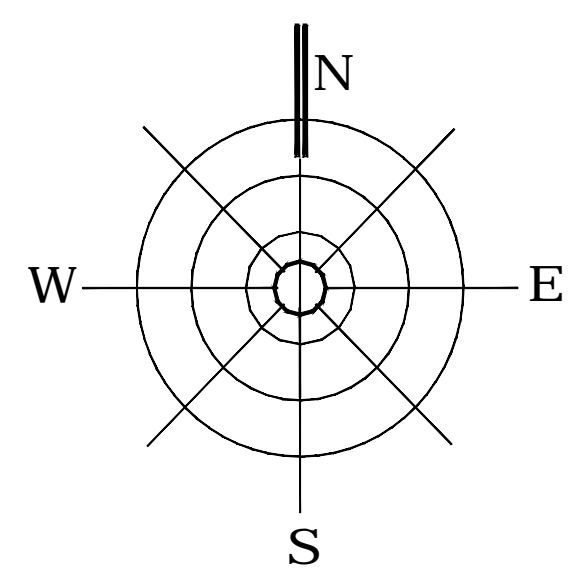














Капра :

## УРЕЂАЈНА ОСНОВА СЕЛА СИПИЋ






ГРАНИЦЕ И ОЗНАКЕ

- |   |  |
|---|--|
|  | Граница ППО Рача   |
|  | Граница катастарске општине                                    |
|  | Граница грађевинског подручја                                  |
|  | Регулациона линија   |
|  | Аналитичко-геодетске координате<br>тачка површина јавне намене |
|  | Нивелационе коте   |
|  | Општински путеви (ОП1, ОП29, ОП30)                             |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

*\*Општинске, локалне, некатегорисане и атарске путеве који су уписани у листу непокретности, третирају као сграђениско земљиште јавних намена-постојеће изграђено, за које није потребно одређивање површине јавних намена*

СТЕЧЕНА ОБАВЕЗА ИЗ ПППИН ИНФРАСТРУКТУРНОГ  
КОРИДОРА ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА "ВОЈД КАРАЂОРЂЕ"  
(*"Службени гласник РС", бр. 62/24*)

Бочни правац



-  Појас пута (путно земљиште јавне намене)  
 Заштитни појас пута - 10m  
 Појас контролисане изградње - 10m

ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

- 
- Водно земљиште


ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

постојеће грађевинско подручје	планирано ширење грађевинског подручја	намена
--------------------------------------	---	--------

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ		
		Комуналне делатности (Г-гробље, СП-сточна пијаца)

ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ		
		Становање


ПЛАНСКА ДОКУМЕНТА У ИЗРАДИ

- 
- План детаљне регулације радне зоне Сипић

\*Сва подручја која нису у обухвату ППШПН ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА "ВОЈД КАРАЂОРЂЕ" и важених урбанистичких планова, спроводе се непосредним применом правила из ППО Рача (веза: Реферална карта бр. 4: "СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА")

Лист: 16.4.	УРЕЂАЈНА ОСНОВА СЕЛА СИШИЋ
-------------	----------------------------

Одговорни планер:  
Дубравка Павловић, дипл.просторни планер  
(лични број 100 0008 (3))

Датум: 2025. година	Размера: 1:2500	
Обрађивачи planskog dokumenta:		

<p><b>ПЛАН УРБАН Д.О.О.</b> Буле. Са. шара Кооператива 103 Наш</p>	<p><b>ЈУГОСЛОВЕНСКИ ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ И СТАНОВАЊЕ Д.О.О.</b> Андрићев венац 2/2, Београд ЈТИНСУ Д.О.О.</p>
--	--